

**BERICHT
des Magistrates gemäß §§ 50 (3) i. V. m.
66 (2) HGO zur Sitzung der Stadtver-
ordnetenversammlung am 15. Mai 2025**

Az.: 10 80 00
Stand: 07.04.2025

1. 11.1.04 IT-Administration

1.

Auf Grundlage der Angebote für den Erwerb und Implementierung des Personal- und Zeitwirtschaftssystems vom 11.11.2024, 04.02.2025 und 24.03.2025 ist der Firma AIDA-FRANKE GmbH, 58300 Wetter, der Auftrag zur Lieferung der Software beim Auftragnehmer erteilt worden. Weiterhin wurde der Auftrag erteilt die Software im Rechenzentrum des Anbieters zu hosten und den Pflegevertrag Standard abzuschließen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die für den Erwerb und Implementierung des Personal- und Zeitwirtschaftssystems erforderlichen Mittel stehen unter der Maßnahme 001 Konto 84383100 im Produkt 11104 zur Verfügung.

Die laufenden Kosten für Hosting und den Pflegevertrag müssen zukünftig im Ergebnishaushalt im Produkt 11104 / 61790000 und 11104 / 61660000 im Ergebnishaushalt bereitgestellt werden.

2. 11.1.06 Liegenschafts- Gebäudemanagement

1.

Dem Ankauf der Grundstücke in der Gemarkung Beltershain Flur 4 Flurstück 52/2, Landwirtschaft – Grünland, Im Atzenhainer Wegsteich mit 831 qm und Flur 4 Flurstück 53/1, Landwirtschaft – Grünland, Im Atzenhainer Wegsteich mit 1.523 qm, wurde zugestimmt.

Die mit dem Ankauf der Grundstücke verbundenen Notar- und Gerichtskosten trägt die Stadt Grünberg.

Finanzielle Auswirkungen:

Auszahlung der Notar- und Gerichtskosten bei dem Produkt 11106, Maßnahme 001, Konto 84182100.

2.

Dem Erwerb des Grundstücks Gemarkung Grünberg Flur 17 Flurstück 52, Am Hain mit 759 qm, wurde zugestimmt. Die mit dem Abschluss und der Durchführung des Kaufvertrages verbundenen Kosten gehen zu Lasten der Stadt Grünberg.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Mittel stehen bei dem Produkt 11106, Konto Nr. 84182100, Maßnahme 001 zur Verfügung.

3.

Das Vermessungsbüro Vollmer, Straßheimer Straße 4, 61169 Friedberg, wurde mit der Durchführung des Umlegungsverfahrens und den damit zusammenhängenden Vermessungsarbeiten nach §§ 45 – 79 BauGB beauftragt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die anfallenden Kosten sind bei dem Produkt 11106; Liegenschafts- und Gebäudemanagement und der Maßnahme 001 bereitgestellt.

3. 12.6.01 Brandschutzdienstleistungen

1.

Der Beauftragung der Firma Heinrich Geißler GmbH & Co. KG, Sonnenallee 8, 35274 Kirchhain, für die Maßnahme Außenanlagen BA II, des Feuerwehrhauses Grünberg Löschzug Mitte in Lehnheim wurde, gemäß dem Angebot vom 15.01.2025 zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel stehen unter dem Produkt 12601 und der Maßnahme 47 zur Verfügung.

2.

Der Beauftragung der Firma Hartmann Holzbau GmbH & Co. KG, Am Eisenberg 25, 36341 Lauterbach für die Holzfassadearbeiten des Feuerwehrhauses Löschzug Mitte in Lehnheim, gemäß dem Angebot vom 19.03.2025 wurde zugestimmt, inklusive des 3 % Nachlasses.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel stehen unter dem Produkt 12601 und der Maßnahme 47 zur Verfügung.

4. 51.1.01 Städtebauliche Planung und Entwicklung

1.

Der Beauftragung der Firma LS2 Landschaftsarchitekt, Palisadenstraße 12, 64297 Darmstadt für die Freiraumplanung eines Mehrgenerationenspielplatzes gemäß dem Angebot vom 10.01.2025 wurde zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die denkmalgerechte Umgestaltung des öffentlichen Grünbereiches soll mittels bewilligter Fördermittel von der Förderbehörde durch die Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH (DSK) als Verwalter

des Treuhandkontos beglichen werden. Die entsprechenden Haushaltsmittel zur Einzahlung auf das Treuhandkonto stehen unter der Maßnahme 005 bei dem Produkt 51101 zur Verfügung.

2.

Das Büro IfZK Berater • Trainer • Sachverständige Institut für Zukunftskommunikation, Bergstraße 50 A, 09235 Burkhardtsdorf, erhielt den Auftrag zur Ermittlung der Zonenanfangs- und Zonenendwerte und Erstellung eines Zonenwertgutachtens für die sanierungsbedingte Bodenwerterhöhung im Sanierungsgebiet Innenstadt II.

Finanzielle Auswirkungen:

Produkt 5101, Maßnahme 005 Förderung durch das Programm
„Städtebaulicher Denkmalschutz: ca. 65 % des Kostenaufwands.

3.

Die Firma AM Trockenbau Ibrahim Begic, Geschwister-Scholl-Straße 45, 63071 Offenbach am Main erhielt den Auftrag für die Trockenbauarbeiten im ALBIZ, Barfüßergasse 5 in Grünberg.

Finanzielle Auswirkungen:

Produkt 5101, Maßnahme 005 Förderung durch das Programm
„Städtebaulicher Denkmalschutz: ca. 65 % des Kostenaufwands.

4.

Die Firma Schilling Elektrotechnik GmbH, Schorbachstraße 9, 35510 Butzbach, erhielt den Auftrag für das Gewerk „Elektroinstallationen“ im ALBIZ, Barfüßergasse 5, 35305 Grünberg.

Finanzielle Auswirkungen:

Produkt 5101, Maßnahme 005 Förderung durch das Programm
„Städtebaulicher Denkmalschutz: ca. 65 % des Kostenaufwands.

5.

Die Firma Pfannmüller GmbH, Lendorfer Straße 17, 35469 Allendorf/Lumda, erhielt den Auftrag für das Gewerk „Installation Heizung/Sanitär/Lüftung“ im ALBIZ, Barfüßergasse 5, 35305 Grünberg.

Finanzielle Auswirkungen:

Produkt 5101, Maßnahme 005 Förderung durch das Programm
„Städtebaulicher Denkmalschutz: ca. 65 % des Kostenaufwands.

5. 54.1.01 Gemeindestraßen

1.

Der Auftrag zur Beleuchtung des Fußgängerüberweges sowie die Erweiterung der Straßenbeleuchtung in der Struppiusstraße gemäß dem Angebot wurde erteilt. Die Lichtfarbe für die Beleuchtung des Bereiches des FGÜ wurde auf 3000K festgelegt.

Finanzielle Auswirkung:

Die finanziellen Mittel stehen unter dem Produkt 54101, Maßnahme 018, Konto 84285200 in den Restmittel aus dem Jahr 2024 zur Verfügung.

2.

Die Oberhessische Versorgungsbetriebe AG, Hanauer Straße 9-13, 61169 Friedberg erhielt auf Grundlage ihres Angebotes vom 13.03.2025 den Auftrag zur Erweiterung der Straßenbeleuchtung in der Straße „Am Wasserwerk“ im Stadtteil Queckborn.

Finanzielle Auswirkungen:

Die benötigten Mittel stehen unter Produkt 54101, Maßnahme 020, Konto 84285200 zur Verfügung.

3.

Die Oberhessische Versorgungsbetriebe AG, Hanauer Straße 9-13, 61169 Friedberg erhielt auf Grundlage ihres Angebotes vom 31.10.2024 den Auftrag zur Erweiterung der Straßenbeleuchtung entlang des Rad- und Gehwegs an der B49.

Finanzielle Auswirkungen:

Mittel in ausreichender Höhe wurden im Haushalt 2025 vorgesehen und stehen unter Produkt 54101, Maßnahme 020, Konto 84285200 zu Verfügung.

6. 57.3.03 Leistungen der Bauverwaltung

1.

Der Beauftragung des Planungsbüros e-Plan Gießen, Auweg 10 c, 35457 Lollar, für die Elektrofachplanung der Renovierungsarbeiten in der Kita Sternschuppe in Reinhardshain, gemäß dem Angebot vom 17.2.25 wurde zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel stehen unter dem Produkt 57303 Konto 61610000 zur Verfügung. Zweckbestimmte Mittelbereitstellung für die Renovierung der Kita Sternschnuppe in Reinhardshain.

2.

Der Beauftragung des Ingenieurbüro Elektroplan Schneider, Donaustraße 15-22, 35260 Stadtallendorf, für die Elektrofachplanung der Gallushalle, gemäß dem Angebot vom 27.02.2025 wurde zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel stehen unter dem Produkt 57303 Konto 61610000 zur Verfügung. Zweckbestimmt Mittelbereitstellung für die Ertüchtigung der elektrischen Anlage in der Gallushalle.

7. 57.3.04 Leistung des Bau- und Servicehofes

1.

Die Firma Schultes Nachf. GmbH aus Buseck erhielt auf der Grundlage des Angebotes vom 06.03.2025 den Auftrag über die Lieferung eines Minibaggers der Marke Volvo Typ ECR 40F Baujahr 2024 (gebraucht) mit Zubehör: Tieflöffel 300mm, Tieflöffel 800mm, Grabenräumlöffel 1.200mm und einen HKS Xtra Tilt BVC-K 115.

Finanzielle Auswirkungen:

Auszahlungsmittel stehen unter dem Produkt 57304 Leistungen des Bau- und Servicehofes, Maßnahme 002 Anschaffung eines Kompaktbaggers, Finanzkonto 84383100 zur Verfügung.

2.

Die Firma Müller Landtechnik GmbH & Co KG aus Laubach erhielt auf der Grundlage ihres Angebotes vom 19.12.2024 den Auftrag über die Lieferung eines Teleskop-Radladers der Marke Weidemann TCD 2.9 mit Zubehör: Alö MP 185 Schaufel, Universalschaufel, Palettengabel und Arbeitsplattform mit EG-Baumusterprüfung.

Finanzielle Auswirkungen:

Auszahlungsmittel stehen unter dem Produkt 57304 Leistungen des Bau- und Servicehofes, Maßnahme 014 Anschaffung eines Teleskopradladers mit Arbeitsbühne, Finanzkonto 84383100 zur Verfügung.

3.

Das Autohaus Amend GmbH & Co.KG erhielt auf Grundlage ihres Angebotes vom 21.03.2025 den Auftrag über die Lieferung eines Transporters der Marke Renault.

Finanzielle Auswirkungen:

Auszahlungsmittel stehen unter dem Produkt 57304 Leistungen des Bau- und Servicehofes, Maßnahme 12 Anschaffung eines Transporters, Finanzkonto 84383100 zur Verfügung.

4.

Die Firma KBM Motorfahrzeuge GmbH & Co.KG aus Neuwied erhielt auf der Grundlage ihres Angebotes vom 24.03.2025 den Auftrag über die Lieferung eines Dreiseiten Kippers der Marke Müller Mitteltal mit Zubehör: Zwei Unterlegkeile, zwei ALU-Anlegerampen, einen Werkzeugkasten und mit COC-Abnahme (Europäische Typengenehmigung).

Finanzielle Auswirkungen:

Auszahlungsmittel stehen unter dem Produkt 57304 Leistungen des Bau- und Servicehofes, Maßnahme 018 Anschaffung eines Teleskopradladers mit Arbeitsbühne, Finanzkonto 84383100 zur Verfügung.

Grünberg, den 07.04.2025

Marcel Schlosser

Bürgermeister