

BERICHT

**des Magistrates gemäß §§ 50 (3) i. V. m.
66 (2) HGO zur Sitzung der Stadtver-
ordnetenversammlung am 03. September 2026**

Az.: 10 80 00
Stand: 22.07.2026

1. 11.1.01 Unterstützung der politischen Gremien

1.

Der Magistrat beschloß folgende Reihenfolge der Vertretung für Geschäfte der laufenden Verwaltung in der Wahlzeit 2026/2031 gemäß § 7 der GO des Magistrates der Stadt Grünberg:

Erster Vertreter: Herr Erster Stadtrat Ingo Kreuder

Zweiter Vertreter: Herr Stadtrat Lothar Theis

Dritter Vertreter: Herr Stadtrat Tobias Lux

Vierter Vertreter: Herr Stadtrat Wilhelm Zoll

Fünfte Vertreterin: Frau Stadträtin Gislinde Löffert

Sechste Vertreterin: Frau Stadträtin Bettina Gill

Siebter Vertreter: Herr Stadtrat Otto Klockemann

Achter Vertreter: Herr Stadtrat Volker Schlosser

Neunter Vertreter: Herr Stadtrat Jörg Dechert

Zehnter Vertreter: Herr Stadtrat Rolf Rüdiger Deubel

Elfter Vertreter: Herr Stadtrat Jürgen Biedenkapp

Zwölfter Vertreter: Herr Stadtrat Hans-Peter Keil

Finanzielle Auswirkungen:

keine

2. 11.1.06 Liegenschafts- und Gebäudemanagement

1.

Dem Ankauf folgender Teilflächen wurde, aufgrund der Sanierung der Kreisstraße in Klein-Eichen (Ortsdurchfahrt), zugestimmt:

a) eine Teilfläche von ca. 3 qm aus dem Grundstück Gemarkung Klein-Eichen Flur 1 Flurstück 49/2.

- b) eine Teilfläche von ca. 7 qm aus dem Grundstück Gemarkung Klein-Eichen Flur 1 Flurstück 49/3.
- c) eine Teilfläche von ca. 5 qm aus dem Grundstück Gemarkung Klein-Eichen Flur 1 Flurstück 102/1.

Finanzielle Auswirkungen:

Ausgaben für Kaufpreis, Notar- und Gerichtskosten stehen bei dem Produkt 11106, Konto 841 821 00, Kostenstelle 101 1000 zur Verfügung.

2.

Der Magistrat beschloß, den Geschäftsraum-Mietvertrag für den Kiosk im Freibad mit dem bisherigen Pächter vor dem Ende der Vertragslaufzeit aufzuheben und den Vertrag mit der restlichen Laufzeit auf einen neuen Pächter zu übertragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da es sich lediglich um eine Vertragsübertragung handelt.

3.

Dem beigefügten Nutzungsvertrag zwischen dem Landkreis Gießen und der Stadt Grünberg hinsichtlich der Nutzung des Altbau-Beratungs- und Informationszentrum (ALBIZ) wurde zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Jährliche Einnahmen der Nebenkosten bei dem Produkt 11106, Konto 500 30 300

4.

Die Firma SW Automobile, Carl-Benz-Str. 5, 35305 Grünberg, erhielt auf der Grundlage ihres Angebotes vom 23.06.2026 den Auftrag zur Lieferung eines Peugeot Partner L2.

Finanzielle Auswirkungen:

Mittel stehen bei Produkt 11106, Maßnahme 007, Finanzkonto 84383100 zur Verfügung. Der übersteigende Betrag muss im Nachtragshaushalt 2026 zur Verfügung gestellt werden.

3. 11.1.07 Haushalts- und Finanzwirtschaftliche Dienstleistungen

1.

Der Aufnahme der Darlehenssummen aus den im Jahre 2013 abgeschlossenen Bausparverträgen bei der LBS Hessen-Thüringen wurde

zugestimmt. Beide Verträge werden nach Auslaufen der Zinsbindung in diesem Haushaltsjahr zuteilungsfähig.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Tilgungsraten für beide Darlehen laufen bis zum 31.08.2032 und bis zum 30.11.2034.

4. 36.1.01 Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen

1.

Der Beauftragung der Firma Willi Wilfert GmbH & Co. KG, Kirchgasse 14, 35305 Grünberg, für die Heizungserneuerung in der Kita Sternschuppe in Reinhardshain, gemäß dem Angebot vom 18.05.2026 wurde zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel stehen unter dem Produkt 36101 Maßnahme 19 zur Verfügung.

2.

Der Beauftragung der Firma Carl Freitag, Industriestraße 8, 35394 Gießen, für die Außenanlagenarbeiten in der Kita Sternschuppe in Reinhardshain, gemäß dem Angebot vom 18.05.2026 wurde zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel stehen unter dem Produkt 36101 Maßnahme 19 zur Verfügung.

3.

Die monatliche Pauschale für das gesunde Frühstück in der Kindertagesstätte Zauberwald wurde ab 01. August 2026 auf 20,00 € festgesetzt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Pauschale für das gesunde Frühstück wird kostendeckend erhoben.

4.

Die monatliche Pauschale für das gesunde Frühstück in der Kindertagesstätte Schatzinsel wurde ab 01. August 2026 auf 15,00 € festgesetzt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Pauschale für das gesunde Frühstück wird kostendeckend erhoben.

5.

Der Beschluss zur Festsetzung der monatlichen Pauschale für das Verpflegungsentgelt der 35. Sitzung des Magistrates vom 10.11.2025 wurde aufgehoben.

Die monatliche Pauschale für das Verpflegungsentgelt wurde ab 01. August 2026 wie folgt festgesetzt:

72,00 € pro Monat bei 5 Tagen pro Woche

28,80 € pro Monat bei 2 Tagen pro Woche

Finanzielle Auswirkungen:

Das Verpflegungsentgelt wird kostendeckend erhoben.

5. 51.1.01 Städtebauliche Planung und Entwicklung

1.

Die Firma Balzer Garten- und Landschaftsbau Natursteinhandel GmbH, Friedhofstraße 1, 35232 Dautphetal-Buchenau erhielt auf Grundlage Ihres Nachtragsangebotes vom 02.06.2026 den Auftrag über die Verbreiterung sowie Neuverlegung des Pflasterweges am Spielplatz "Rondell" in der Kernstadt Grünberg.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanzielle Abwicklung erfolgt über das Städtebausanierungsprogramm Innenstadt II. Für die Neugestaltung des Spielplatzes „Rondell“ wurden durch die Förderbehörde Fördermittel bereitgestellt.

6. 52.1.01 Bauordnungsaufgaben, Flächen- und grundstücksbezogene Daten und Grundlagen

1.

Der Magistrat beauftragte das Büro IfZK für die weitere Abwicklung der Anforderung von Ausgleichsbeträgen sowie für die optionale Erstellung von Bescheiden im Bedarfsfall pro Grundstück.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine. Die entstehenden Kosten werden über das Treuhandkonto abgewickelt.

7. 52.3.01 Kommunalen Denkmalschutz und Denkmalpflege

1.

Der Beauftragung der Fa. Heinemann Service, Birkenfeld 14, 32479 Hille für die Dachabdichtungs-, Klempner- und Entwässerungsarbeiten für die Sanierungsarbeiten am Diebsturm in Grünberg, gemäß dem Angebot vom 9.6.2026 wurde zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel stehen unter dem Produkt 52301 unter dem Konto 61610010 zur Verfügung.

8. 54.1.01 Gemeindestraßen

1.

Das Planungsbüro Pfeiffer Ingenieure GmbH & Co.KG, Gerichtsstraße 72a, 35039 Marburg erhielt auf Grundlage ihres Angebotes vom 05.05.2026 den Auftrag für die Planungsleistung sowie die Erstellung der statischen Nachweise für die Sanierung der Brücke Lumda Auf dem Oberwasem " in Grünberg/Lumda.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsjahr 2026 stehen im Produkt 54101 „Gemeindestraßen“ für die Maßnahme 036 „Erneuerung von Brücken“ für die Brücke Lumda Haushaltsmittel zur Verfügung. Die Finanzierung dieser Planungskosten ist sichergestellt, da die erforderlichen Mittel im genannten Produkt und der entsprechenden Maßnahme in ausreichendem Umfang veranschlagt sind.

2.

Der Beauftragung des Ingenieurbüros für Umweltplanung, für das Monitoring der CEF-Maßnahmen für das interkommunale Gewerbe- und Industriegebiet Lumda, gemäß dem Angebot vom 04.05.2026 wurde zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Mittel stehen unter dem Produkt 54101, Finanzkonto 842852000, Maßnahme 40 zur Verfügung.

3.

Das Planungsbüro Pfeiffer Ingenieure GmbH & Co.KG, Gerichtsstraße 72a, 35039 Marburg erhielt auf Grundlage ihres Angebotes vom 05.05.2026 den Auftrag für die Planungsleistung sowie die Erstellung der statischen Nachweise für die Sanierung der Brücke Lumda Auf dem Oberwasem " in Grünberg/Lumda.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsjahr 2026 stehen im Produkt 54101 „Gemeindestraßen“ für die Maßnahme 036 „Erneuerung von Brücken“ für die Brücke Lumda Haushaltsmittel zur Verfügung. Die Finanzierung dieser Planungskosten ist sichergestellt, da die erforderlichen

Mittel im genannten Produkt und der entsprechenden Maßnahme in ausreichendem Umfang veranschlagt sind.

9. 57.3.01 Bereitstellung von Gemeinschaftseinrichtungen

1.

Der Magistrat der Stadt Grünberg erteilte der Firma Rinn Beton- und Naturstein, Rodheimer Straße 83, 35452 Heuchelheim auf Grundlage des Angebotes vom 26.05.2026 den Auftrag zur Lieferung des benötigten Materials zur Umgestaltung des Vorplatzes am DGH Reinhardshain.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Produkt 57301 stehen unter Sachkonto 006 Mittel für die Umgestaltung des Vorplatzes zur Verfügung. Für die Erneuerung des Kanalanschlusses stehen im Produkt 53801 unter dem Sachkonto 006 Mittel zur Verfügung.

10. 57.3.04 Leistung des Bau- und Servicehof

1.

Die Firma Holten Streugut-Lagertechnik aus Brannenburg, erhielt auf der Grundlage des Angebotes vom 25.03.2026 den Auftrag über die Lieferung von einem Mobilen Silo 30 m³ GFK.

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Anschaffung des Salzsilos stehen die erforderlichen Haushaltsmittel im Produkt 57304 - Leistungen des Bau- und Servicehofes, Finanzkonto 84383100, Maßnahme 021, zur Verfügung.

Grünberg, den 22.07.2026

Marcel Schlosser
Bürgermeister